



KORRALDUS

28. juuli 2025 nr 1-3/25/278

**Registrikannete nr 50001098429, 50001098430,
50001098431 ja 50001098432 muutmine**

1. OTSUS

Tulenevalt alltoodust ning tuginedes haldusmenetluse seaduse (HMS) § 64 lg-le 1, 2 ja 3, HMS § 66 lg 2 p-le 2, HMS § 68 lg-le 2 ja 3 ning looduskaitse seaduse (LKS) § 55 lg-le 6, **otsustan:**

1.1 Muuta registrikannetele nr 50001098429, 50001098430, 50001098431 ja 50001098432 seatud kõrvaltingimust järgmiselt: Raietöid (sh kokkuvedu) ei ole lubatud teostada kaitsealuste linnu- ja nahkhiireliikide elupaigas ajaperioodil 1. märtsist kuni 15. augustini (paljunemise ja poegade kasvatamise perioodil).

1.2 Viia käesoleva korraldusega tehtud muudatused sisse metsaressursi arvestuse riiklikusse registrisse (metsaregistrisse).

1.3 Teha korraldus teatavaks Riigimetsa Majandamise Keskusele (registrikood 70004459).

2. ASJAOLUD

13.01.2025 esitas Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) volitatud esindaja Aivo Akkus Keskkonnaametile metsateatise sanitaarraiate teostamiseks Harju maakonnas Viimsi vallas Lubja külas asuva Viimsi metskond 79 maaüksuse (katastritunnus 89001:001:2510) kvartali VI025 eraldistel 11, 16, 17 ja 20. Keskkonnaamet registreeris raied metsaregistris nr-te 50001098429, 50001098430, 50001098431 ja 50001098432 all 03.02.2025.

Kavandatud raieala asub kohaliku omavalitsuse tasandil kaitse alla võetud Krillimäe maastikukaitseala Krillimäe piiranguvööndis. Alal kehtib Viimsi Vallavolikogu 13.10.2009 määruse nr 22 „Miljööväärtsuslikud alad ja rohevõrgustik” lisa 6 „Kohaliku omavalitsuse tasandil kaitse alla määratud loodusobjektide kaitse eeskirjad” alusel kehtestatud Krillimäe maastikukaitseala kaitse-eeskirjas sätestatud kaitsekord.

Eesti looduse infosüsteemi (EELIS) andmetel asub (ja asus ka raiete registreerimise ajal) raieala III kategooria kaitsealuste linnuliikide muusträhni (*Dryocopus martius*) ja värbkaku (*Glaucidium passerinum*) elupaigas (registrikoodid vastavalt KLO9131941 ja KLO9131958) ning eraldised 16 ja 17 osaliselt ka öösorri (*Caprimulgus europaeus*) elupaigas (registrikood KLO9131932). LKS § 55 lg 6 alusel seadis Keskkonnaamet registrikannetele nr 50001098430 ja 50001098432 (eraldised 11 ja 20) kõrvaltingimuseks, et *raietöid (sh metsamaterjali kokkuvedu) ei tohi teha*

musträhni ja värbkaku pesitsusperioodil ehk ajavahemikul 1. märtsist kuni 30. juunini ning registrikannetele nr 50001098431 ja 50001098429 (eraldised 16 ja 17), et raietöid (sh metsamaterjali kokkuvedu) ei tohi teha musträhni, öösorri ja värbkaku pesitsusperioodil ehk ajavahemikul 1. märtsist kuni 15. juulini.

Keskkonnaameti 25.02.2025 kirja nr 7-16/25/3797 alusel kanti 23.04.2025 (s.o pärast metsateatiste nr 50001098429, 50001098430, 50001098431 ja 50001098432 menetlust) EELIS-esse II kategooria kaitsealuste nahkhiireliikide, tõmmu- või habelendlane (*Myotis brandtii/mystacinus*), lendlane (*Myotis sp.* liigini määramata), põhja-nahkhiir (*Eptesicus nilssonii*) ja veelendlane (*Myotis daubentonii*), elupaigad (registrikoodid vastavalt KLO9136306, KLO9136307, KLO9136309 ja KLO9136308).

Kvartali VI025 eraldised 11, 16, 17 ja 20 jäävad terves ulatuses kaitsealuste nahkhiireliikide elupaika.

Raied kvartali VI025 eraldistel 11, 16, 17 ja 20 on teostamata.

3. KAALUTLUSED

Vabariigi Valitsuse 20.05.2004 määruse nr 195 „I ja II kaitsekategooriana kaitse alla võetavate liikide loetelu” § 8 lg 2 p-de 41, 43, 44 ja 51 kohaselt on veelendlane (*Myotis daubentonii*), tõmmulendlane (*Myotis brandtii*), habelendlane (*Myotis mystacinus*), põhja-nahkhiir (*Eptesicus nilssonii*) **II kategooria** kaitsealused loomaliigid.

LKS § 55 lg 6 kohaselt on keelatud kaitsealuse loomaliigi isendi püüdmine ja tahtlik häirimine paljunemise, poegade kasvatamise, talvitumise ning rände ajal.

Nahkhiirte kaitse tagamisel on oluliseks teabeallikaks Keskkonnaameti peadirektori 15.03.2017 käskkirjaga nr 1-1/17/150 kinnitatud „Nahkhiirlaste (*Vespertilionidae*) kaitse tegevuskava”¹. Tegevuskava kohaselt kasutavad nahkhiired looduslikest varjupaikadest Eestis peamiselt puuõõnsuseid (rähniõõned, lõhed tüvedes, tüvemädaniku tekitatud õõnsused, tüvest irdunud koore all olevad praod jm). Toitumispaiadena on eelistatud loodusliku ja mitmekesise taimestikuga veekogud ja nende kaldapuistud, putukarikkad lagedad alad (metsalagendikud, puu- ja põõsagruppidega rohumaad jm), metsad ning lineaarsed maastikuelemendid (metsaservad, teed, rajad, sihid, puuderead, hekid, alleed jm). Metsamajandamisega seotud ohuteguriteks on loomade otsene hukkumine, ohustav häirimine või elupaikade seisundi halvenemine. Eestis levinud nahkhiireliikide paaritumine leiab aset suve lõpul ja sügisel ülemineku varjupaikades ning talvel talvituspaikades. Emasloomad kogunevad poegimiskolooniatesse (kogum, mille moodustavad poegimiseks ja poegade kasvatamise ajaks täiskasvanud emasloomad) mais või juuni alguses, pojad sünnivad tavaliselt juuni teisel poolel või juuli alguses ning poegimiskolooniad püsivad koos kuni poegade iseseisvumiseni juulis-augustis. Poegimiskolooniate ajal, st 1. maist 15. augustini, on oluline piirata majandustegevust (sh raieid) piiritletud elupaikades.

MS § 41 lg 13 sätestab, et metsaomanik võib teha raiet 24 kuu jooksul pärast kümne päeva möödumist metsateatise registreerimisest metsaregistris või pärast metsakaitseekspektiisi akti registreerimist metsaregistris.

HMS § 61 lg-d 1 ja 2 sätestavad, et haldusakt kehtib adressaadile teatavaks tegemisest või kättetoimetamisest kuni kehtetuks tunnistamiseni, kehtivusaja lõppemiseni, haldusaktiga antud õiguse lõpliku realiseerimiseni või kohustuse täitmiseni, kui seadus ei sätesta teisiti.

¹ Leitav: <https://pilv.envir.ee/index.php/s/7i5MKGRrkTqXK6r?path=%2FLoomad%2FImetajad>.

HMS § 53 lg 1 p 2 järgi on haldusakti kõrvaltingimus mh haldusakti põhiregulatsiooniga seotud lisakohustus. Sama paragrahvi lg-st 2 tulenevalt võib haldusaktile kehtestada kõrvaltingimuse seaduses või määruses sätestatud juhul, kui kõrvaltingimusega tuleks haldusakt jätta andmata või kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel.

HMS § 54 kohaselt on haldusakt õiguspärane, kui ta on antud pädeva haldusorgani poolt andmise hetkel kehtiva õiguse alusel ja sellega kooskõlas, proportsionaalne, kaalutusvigadeta ning vastab vorminõuetele.

HMS § 64 lg 1 kohaselt kohaldatakse kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise ja haldusakti kehtivuse peatamise suhtes.

HMS § 64 lg 2 kohaselt otsustab haldusorgan haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama. MS ei välista ega keela registrikande kehtetuks tunnistamist või muutmist.

HMS § 64 lg 3 järgi tuleb kaalutusõiguse teostamisel arvestada haldusakti andmise ja haldusakti kehtetuks tunnistamise tagajärgi isikule, haldusakti andmise menetluse põhjalikkust, haldusakti kehtetuks tunnistamise põhjuste olulisust ning nende seost isiku osalemisega haldusakti andmise menetluses ja isiku muu tegevusega, haldusakti andmisest möödunud aega ning muid tähtsust omavaid asjaolusid.

HMS § 66 lg 2 p 2 järgi võib haldusakti, mis andmise ajal oli õiguspärane, tunnistada isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks, kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima.

HMS § 68 lg 2 kohaselt otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal ning lg 3 alusel loetakse haldusakt kehtetuks tunnistamise jõustumise hetkest, kui haldusorgan ei kehtesta teist ajamomenti. MS § 41 lg-st 1 lähtuvalt on metsateatise menetlejaks Keskkonnaamet. Seega, Keskkonnaamet on pädev kehtivate metsaregistri registrikannete kehtetuks tunnistamist või muutmist otsustama.

Registrikannete nr 50001098429, 50001098430, 50001098431 ja 50001098432 muutmise vajadus tuleneb olukorrast, kus kavandatud raied lähevad vastuollu LKS-ga ning õigusnormides väljenduv suur avalik huvi tagada häirimise vältimine paljunemise ja poegade kasvatamise perioodil ka kaitsealustele nahkhiireliikidele kaalub üle metsaomaniku usalduse, et registrikanded jäävad muutmata kujul kehtima.

Keskkonnaameti hinnangul häirivad raietööd nahkhiiri paljunemise ja poegade kasvatamise ajal. Liikide elupaigas tuleb vältida raietööde tegemist perioodil 1. maist kuni 15. augustini. See aitab tagada nahkhiirte eduka paljunemise ning vältida isendite juhuslikku hukkamist raietööde käigus. Seetõttu on põhjendatud nahkhiireliikide piiritletud elupaigaga kattuvate registrikannete nr 50001098429, 50001098430, 50001098431 ja 50001098432 muutmine. **Juhime tähelepanu, et pärast muudatuste sisseviimist (kõrvaltingimuse muutmist) muutuvad metsaregistris metsateatiste registrikannete nr-d.**

Tuginedes HMS § 66 lg 2 p-le 2 ning sama seaduse § 40 lg 3 p 1 alusel viib Keskkonnaamet haldusmenetluse läbi menetlusosalise arvamusi ja vastuväiteid kuulamata, et tagada ka kaitsealustele nahkhiirtele rahu paljunemise ja poegade kasvatamise ajal.

(allkirjastatud digitaalselt)
Liilia Tamm
juhtivspetsialist
metsaosakond

Saata: aivo.akkus@rmk.ee, rmk@rmk.ee

Külli Rahu
metsahoiu vanemspetsialist
metsaosakond